

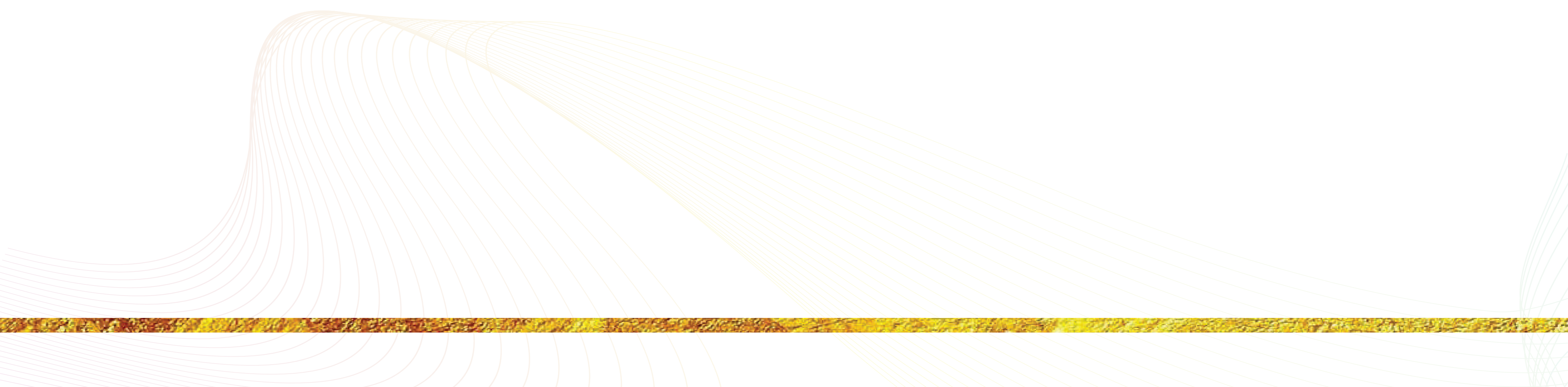
SHUBHANKAR
DURVAA™

「 SPEND
LESS EARN MORE 」

SPACIOUS
2 & 3 BHK VASTU CERTIFIED
PREMIUM HOMES

EARN
RESPECT

Gated grandeur to make an impression
with No nuisance of shops



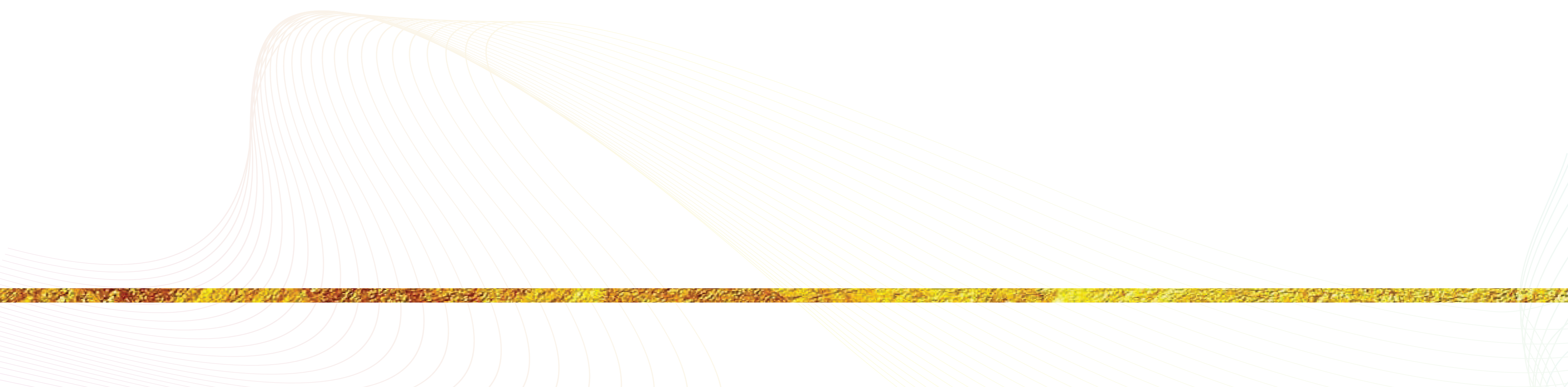



SHUBHANKAR
DURVAA



EARN
PEACE

Peaceful and secure surrounding for your loved ones
With safety measures and cctv surveillance

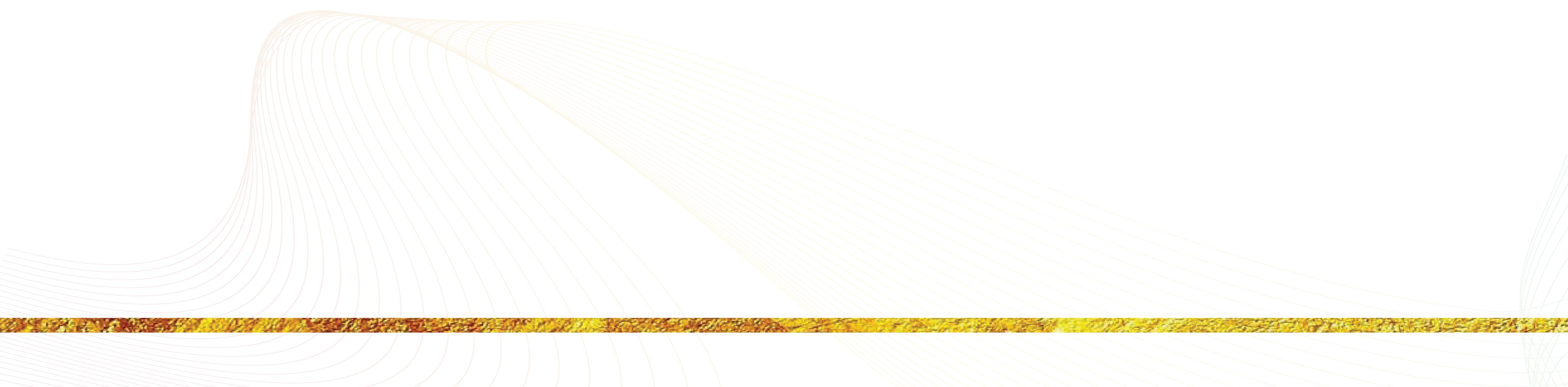




SHUBHANKAR
DURVAA

EARN
PURE AIR

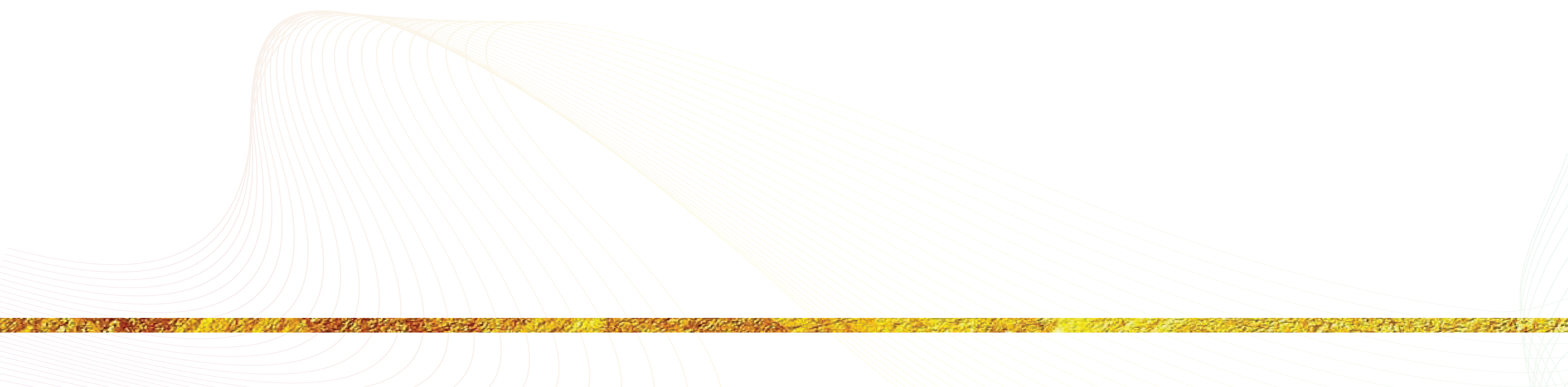
All sides open for sunlight and ventilation





EARN
GREENERY

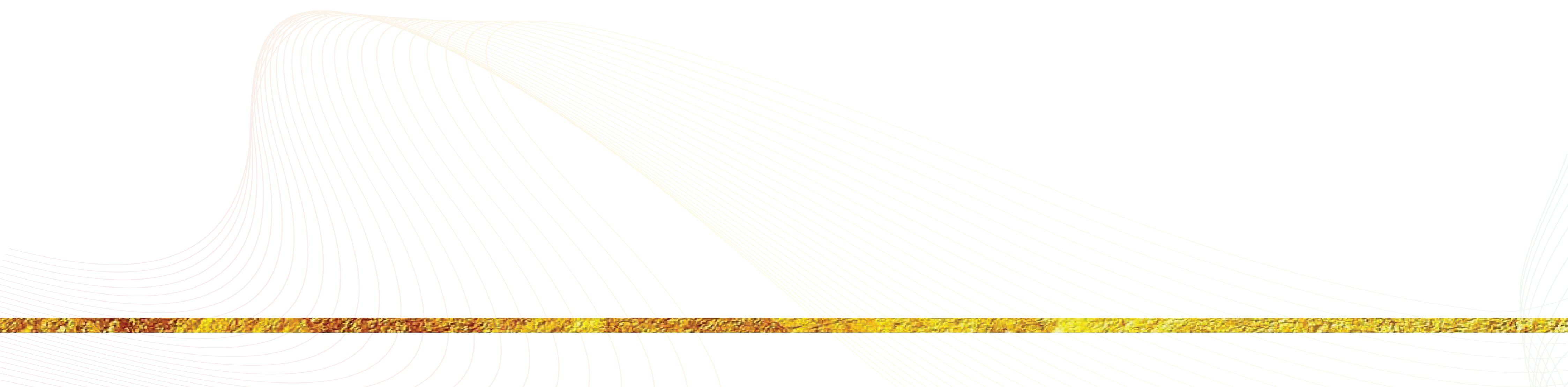
Serene and pollution free environment





EARN
QUALITY TIME

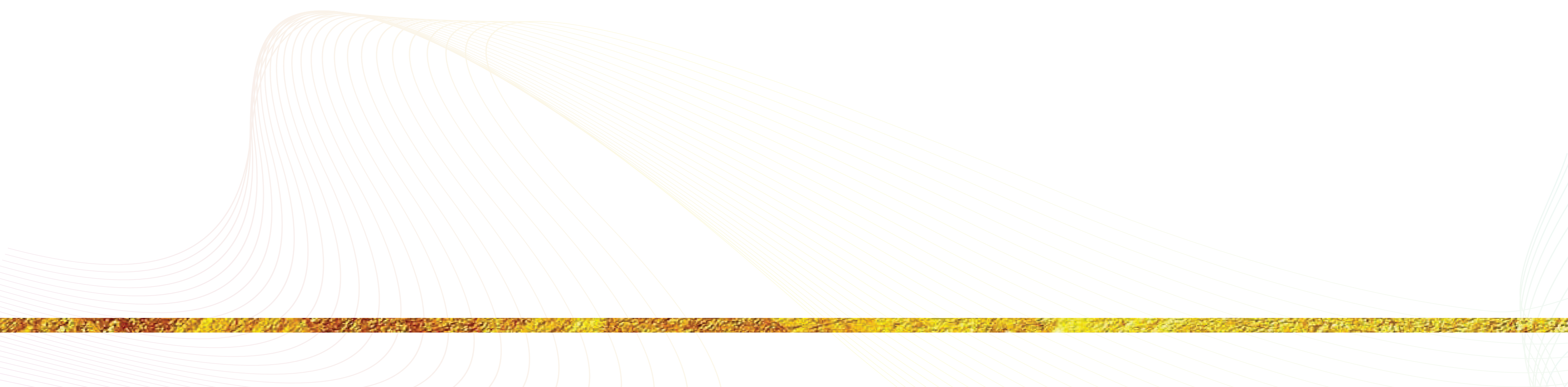
Spacious clubhouse to socialize in and exclusive area for children to play





EARN
FITNESS

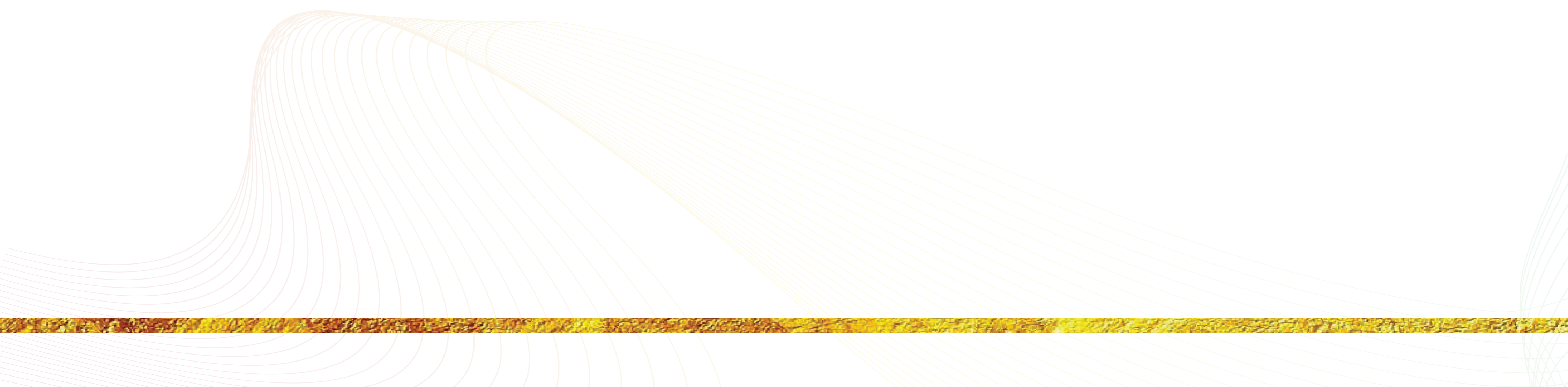
Well equipped Gym for Strength training and Healing with Yoga.





EARN
FUN & ENJOYMENT

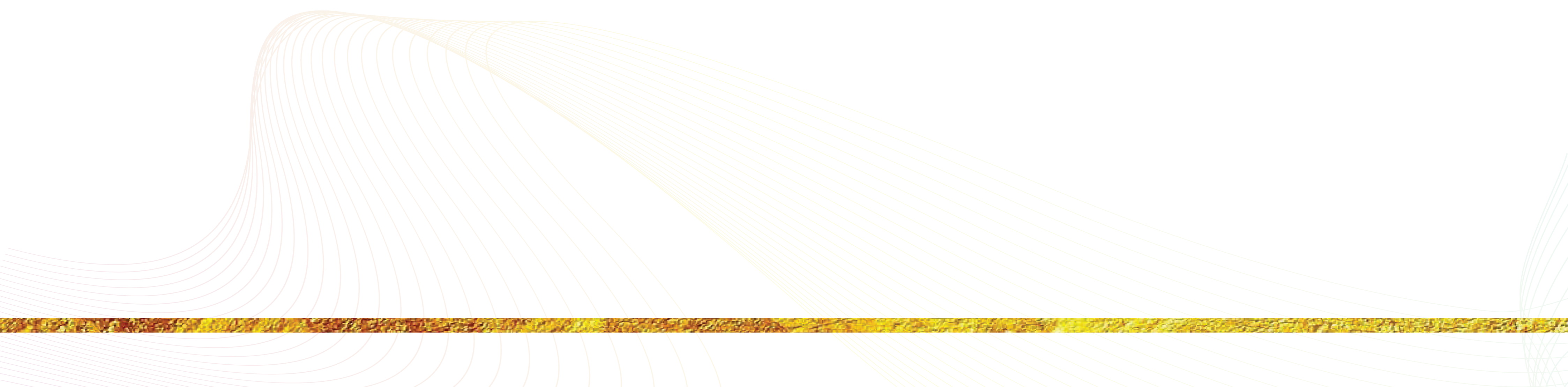
Play the most loved Cricket
in your own space

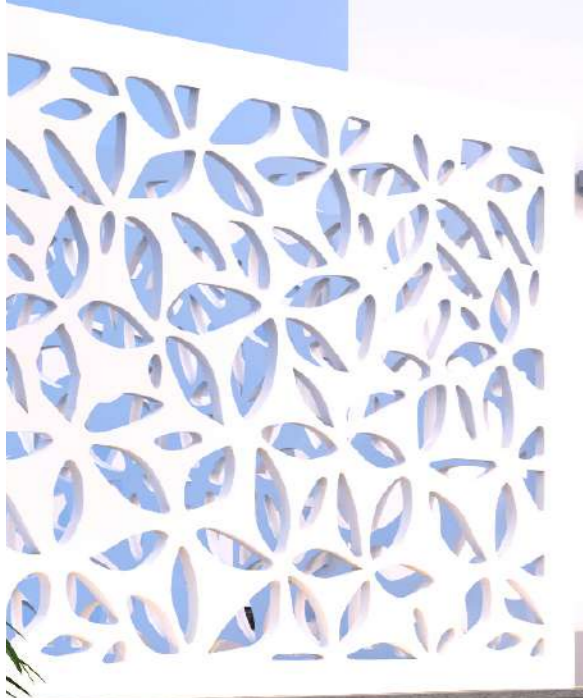




EARN
REPUTATION

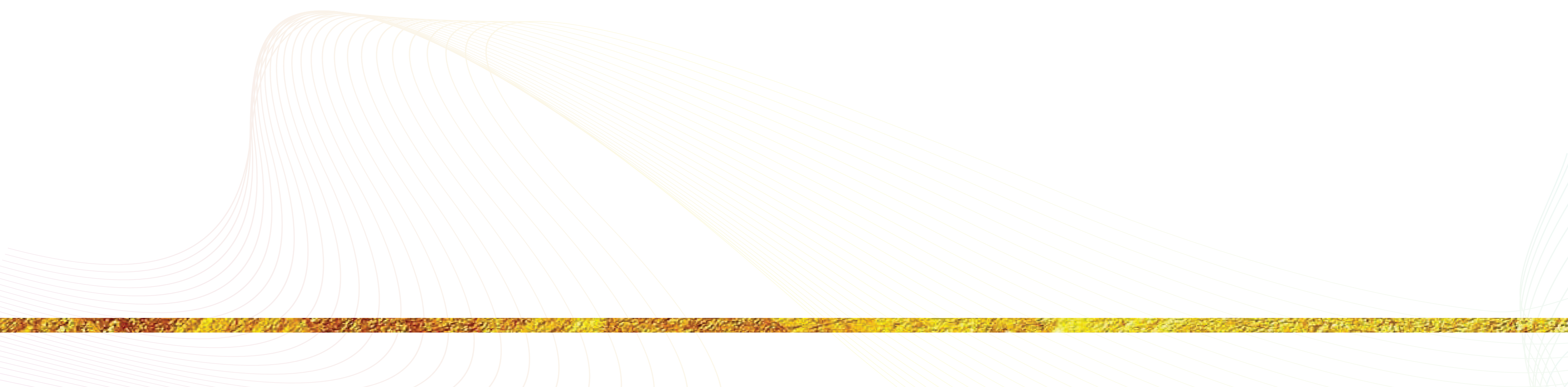
Celebrate your special moments
on outdoor party lawns





EARN
PEACE OF MIND

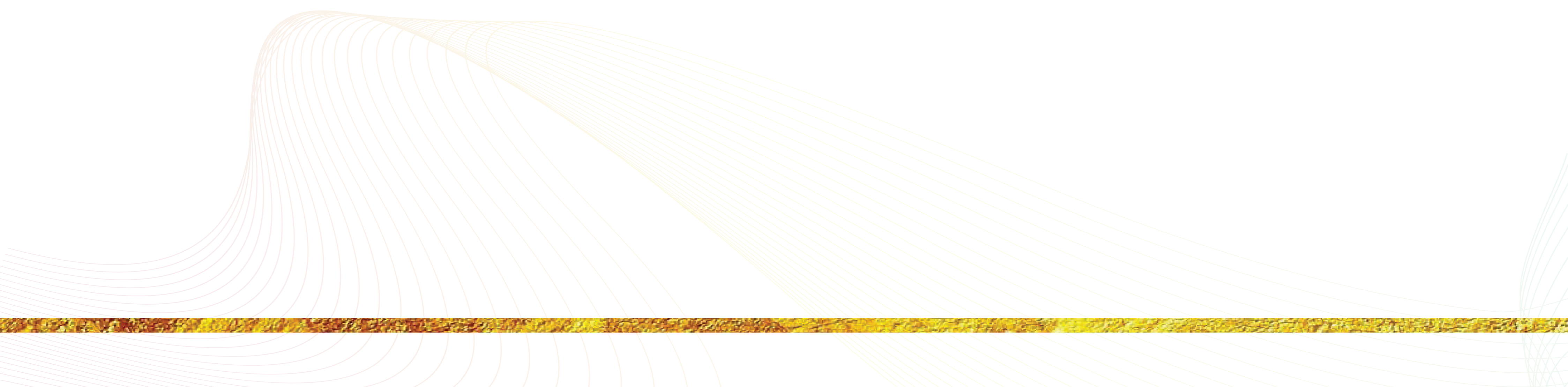
Become stress free, getting
bigger home in less EMI





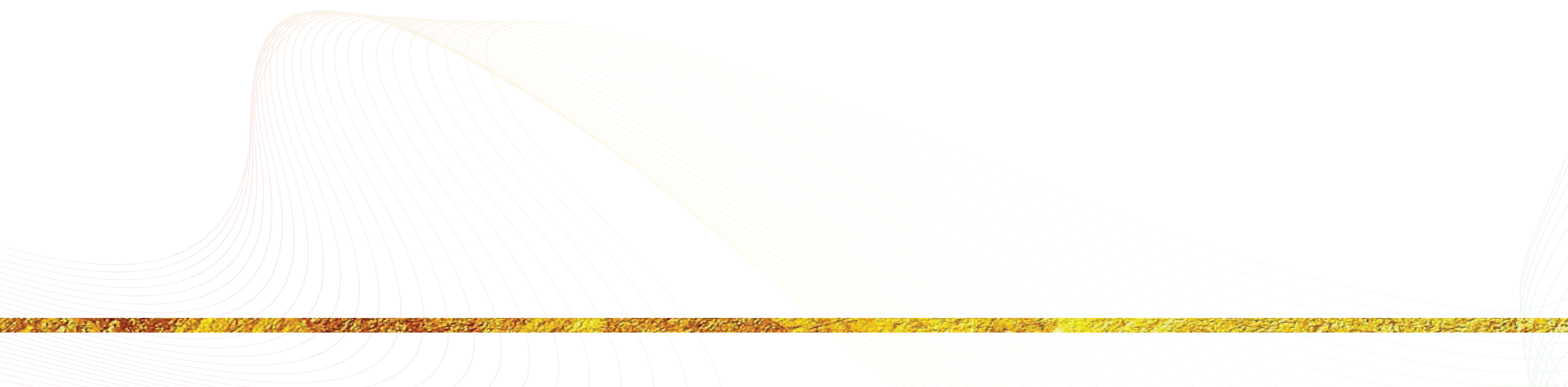
EARN **STATUS**

Earn delightful time for kids and fitness for elders.





EARN
QUALITY CONSTRUCTION





Alluform Shuttering for Columns

Branded Materials

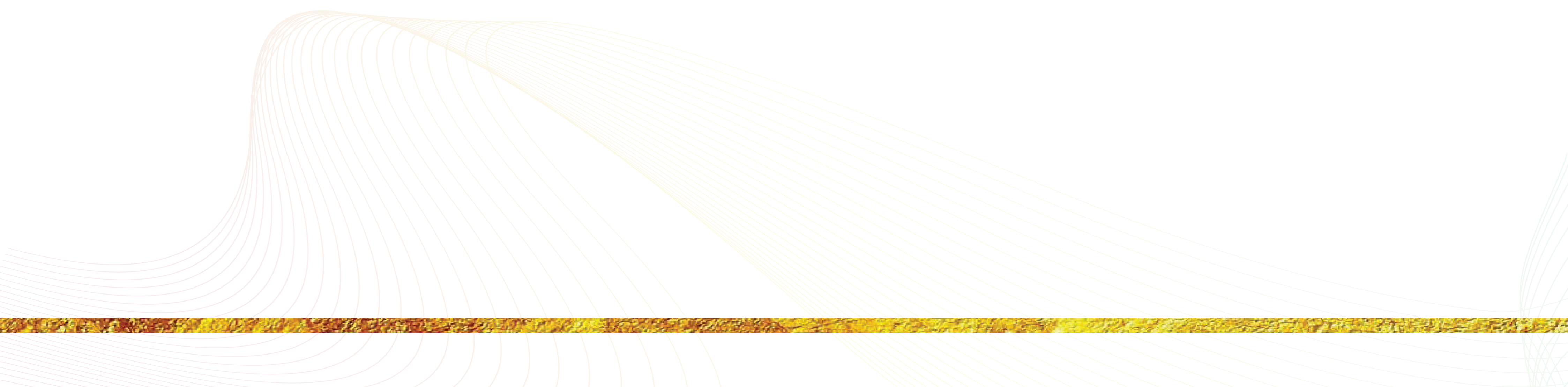


RAJURI STEEL



EARN
PROSPERITY

Project designed with the combination of
Vedic Vastu Shastra
as well as Geo Pathological Survey



डॉ. दिलीप नहार,
वास्तु-ऊर्जा शास्त्र सल्लागार,
पुणे.

वास्तु-ऊर्जा-शास्त्र परिक्षण

मी स्वतः दि. १८/०१/२०११ रोजी धानोरी येथील स. नं. २९/१/१ येथे शुभंकर-दुर्वा ह्या नावाने
होणाऱ्या वास्तु प्रकल्पाच्या जागेचे वास्तु ऊर्जा शास्त्रानुसार परिक्षण केले.

दुर्वा या गृहप्रकल्पाचा प्लॉट हा उत्तम असून पूर्व-पश्चिम आहे. त्यास पश्चिमेस रस्ता असून अतिशय योग्य अशा पश्चिम भागातून मुख्य
प्रवेशद्वार दिले आहे. पुर्ण जमिनीचा नैसर्गिक उतार पूर्व-ईशान्य भागात असून तो अतिशय उत्तम आहे. हा प्लॉट निवासी
बांधकामासाठी उत्तम आहे. ऊर्जा (एपशीसू डर्शीश्री) परिक्षणा नुसार संपुर्ण प्लॉटमध्ये धनऊर्जा
(+Ve Energy) उत्तम असून ऋणऊर्जा (-Ve Energy) नाही.

सदर जमिनीवर होणाऱ्या इमारतीचा व मोकळ्या जागेच्या नकाशांच्या अभ्यासातून असे लक्षात येते की,
या प्रकल्पामध्ये इमारती, क्लब हाऊस, मोकळी जागा यांचे नियोजन हे वास्तु शास्त्रानुसार उत्तम पद्धतीने केलेले आहे.

प्रत्येक इमारतीचे महत्त्वाची मर्मस्थाने व ब्रह्मस्थान हे योग्य पद्धतीने मोकळे ठेवलेले आहेत. योग्य पद्धतीने
जमीनीचा व इमारतीचा आराखडा (Layout) हा वास्तुशास्त्र अभ्यासातून करण्यात आलेला आहे.

एकूणच वास्तु-ऊर्जा-शास्त्र परिक्षणातून शुभंकर दुर्वा हा गृहप्रकल्प अतिशय वास्तुयोग्य आहे व या
प्रकल्पात राहणाऱ्या लोकांकरिता भरभराटीचा (Prosperous) ठरणार आहे.

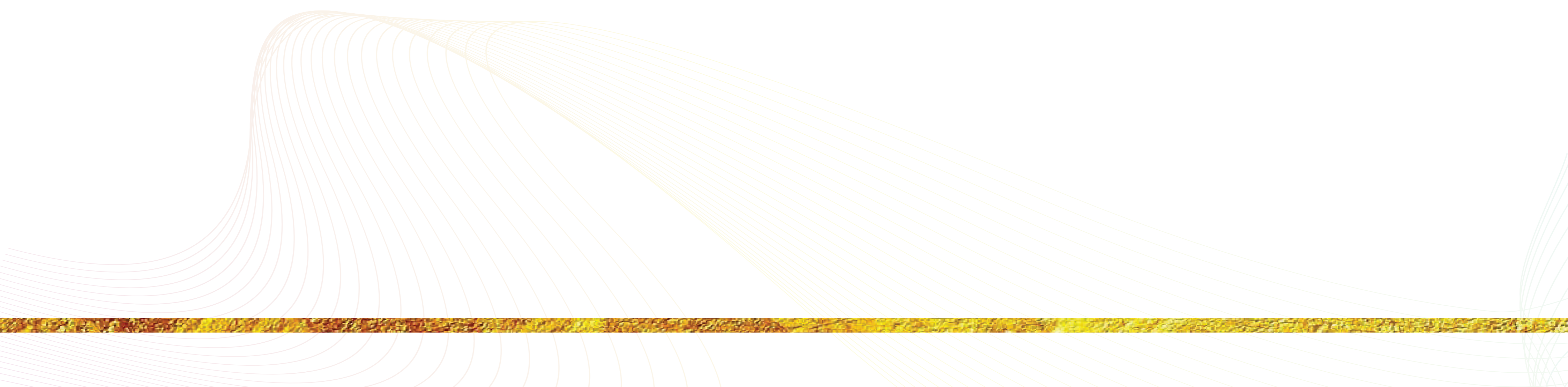


Website: www.naharvastupune.com
Email: naharvastupune@gmail.com
drdilipnihar@hotmail.com

डॉ. दिलीप नहार



EARN
RESOURCE MANAGEMENT



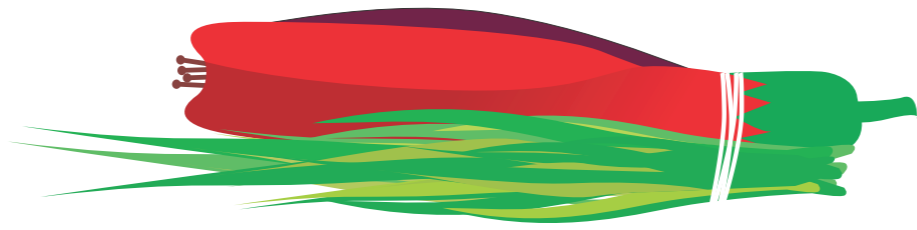


Tanker Free Project



No Flooding in Rains

LESS TRAFFIC  **MORE** **FAMILY TIME**



SHUBHANKAR
DURVAATM

ONLY **3KM** FROM **AIRPORT**



MahaRERA Reg. No.: P52100033886

View details at <https://maharera.mahaonline.gov.on>

Contact for more details

9822 4040 30